



Mooi verzorgd duplex appartement vlakbij zee

Paul Parmentierlaan 189 5.3, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Pomerol
Prijs	€ 995.000
Totale oppervlakte	124m ²
Woonoppervlakte	108m ²
Terrasoppervlakte	16m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Met genoeg presenteren wij u een mooi onderhouden duplex appartement met twee leuke terrassen, dit gelegen in de nabijheid van de zee en de Lippenslaan te Knokke-Heist.

De indeling van het appartement omvat een entree met gastentoilet en garderobe, een ruime woonkamer met aansluitend terras en een gezellige woonkeuken met eettafel die comfortabel plaats biedt aan zes personen, een berging en een aansluitend terras aan de achterzijde.

Op de verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers en twee badkamers.

In het gebouw is er een berging en fietsenstalling aanwezig.
Daarnaast is er de optie om een garage in het gebouw aan te kopen (6m x 3m).

Aarzel niet om ons te contacteren indien u bijkomende informatie wenst: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

Referentie	Pomerol
Type	Appartement
Totale oppervlakte	124m ²
Woonoppervlakte	108m ²
Terrasoppervlakte	16m ²
Bouwjaar	2003
Vrij op	Vanaf akte
Lift aanwezig	Ja

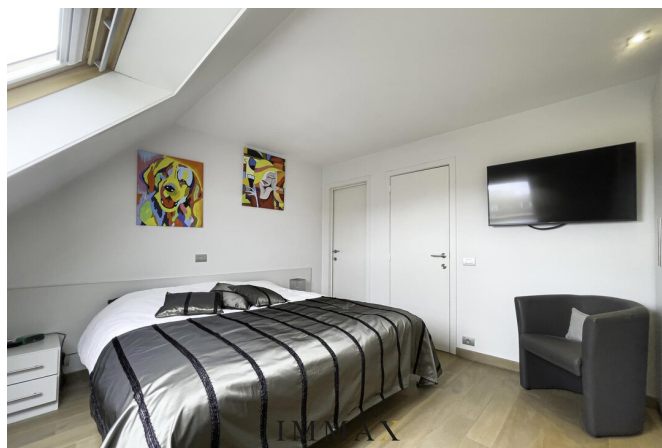
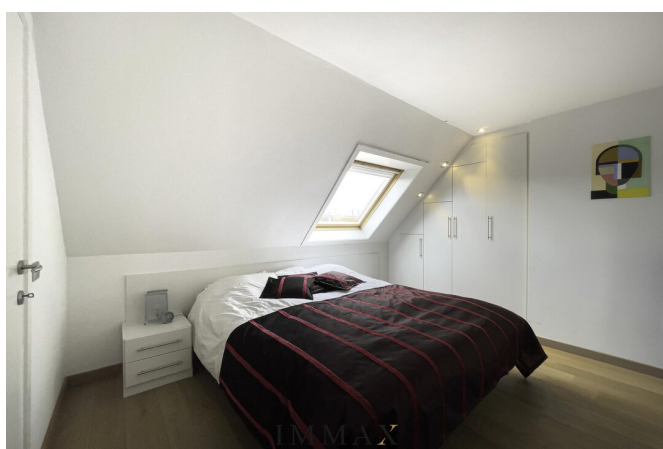
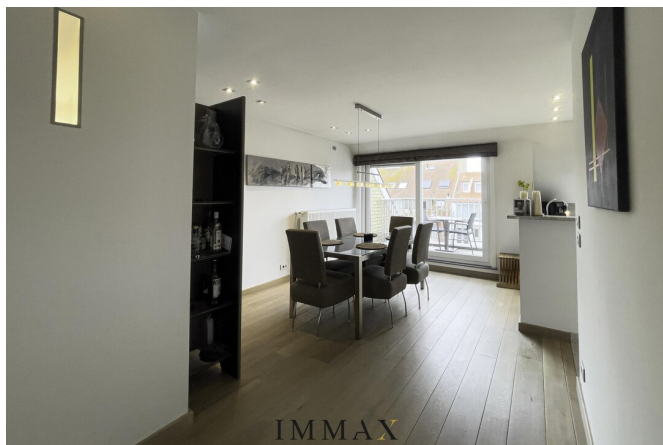
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	123
EPC certificaatnummer	2879727-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten	3
Garages	1





IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N