



Ongelooflijk breed en ruim appartement op de Zeedijk nabij het Rubensplein

Zeedijk-Albertstrand 557 1.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Wiking
Prijs	€ 1.075.000
Totale oppervlakte	133m ²
Woonoppervlakte	130m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2

Omschrijving

Ontdek deze unieke opportuniteit om een uitzonderlijk breed appartement (7 meter gevelbreedte) van 130 m² op een toplocatie aan de Zeedijk in Knokke volledig naar eigen wens te renoveren.

Dit royale appartement biedt een indrukwekkend zeezicht dankzij de brede raampartijen en beschikt momenteel over een ruime indeling met drie volwaardige slaapkamers en twee badkamers. De ligging aan het prestigieuze Rubensplein garandeert een ongeëvenaarde woonbeleving aan de kust.

Extra troeven zijn de privatieve kelder in het gebouw en het enorme potentieel om een luxueus en eigentijds interieur te creëren.

Een zeldzame kans voor wie op zoek is naar een exclusief renovatieproject op een absolute toplocatie!

Grondplan aanwezig.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel. : 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

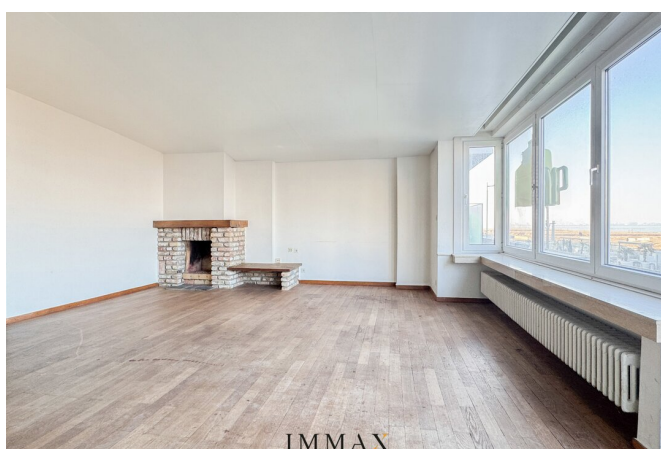
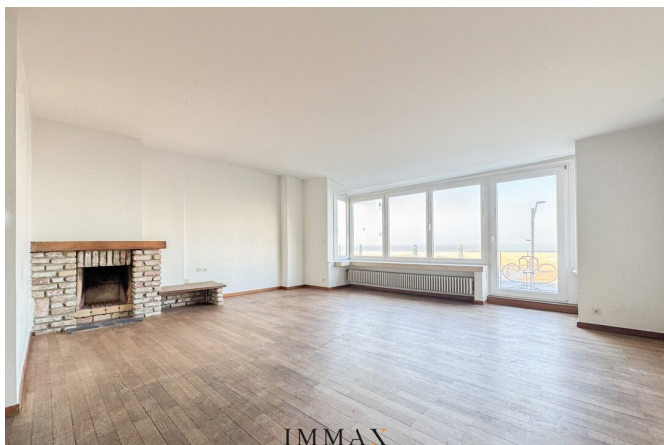
Referentie	Wiking
Type	Appartement
Totale oppervlakte	133m ²
Woonoppervlakte	130m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Bouwjaar	1980
Lift aanwezig	Ja

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	123
EPC certificaatnummer	20230321-0002843640--RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten 1



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N