



Res. Yuki | Nieuwbouwwoning in landelijke omgeving

Middelburgsesteenweg 19, 8340 Damme

| | |
|--------------------------|---------------------|
| Referentie | Woning 0.1 |
| Prijs | € 495.000 |
| Grond oppervlakte | 238.5m ² |
| Woonoppervlakte | 186.5m ² |
| Terrasoppervlakte | 11m ² |
| Slaapkamers | 4 |
| Badkamers | 2 |
| Garages | 1 |

Omschrijving

De voormalige politiesite wordt omgevormd naar 2 woningen en 5 appartementen. Dit nieuwbouwproject is gelegen in de dorpskern van Moerkerke, ten oosten van Damme. Duurzame materialen werden gehanteerd en er werd rekening gehouden met de hedendaagse normen.

Start ruwbouw: augustus 2024

Einde ruwbouw: eind 2024

Voorziene oplevering: zomer 2025

Met de wagen heeft u een vlotte verbinding naar de N49 en de A11.

Indien u de fiets verkiest, kan u genieten van een prachtig fietstochtje langs de Damse Vaart.

Kortom, ideale woning gelegen in een kindvriendelijke omgeving te midden van de groene polders.

Gegevens

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Referentie | Woning 0.1 |
| Type | Huis |
| Totale oppervlakte | 238.5m ² |
| Woonoppervlakte | 186.5m ² |
| Terrasoppervlakte | 11m ² |
| Tuinoppervlakte | 41m ² |
| Bouwjaar | 2024 |
| Vrij op | Bij oplevering |

Meldingsplicht

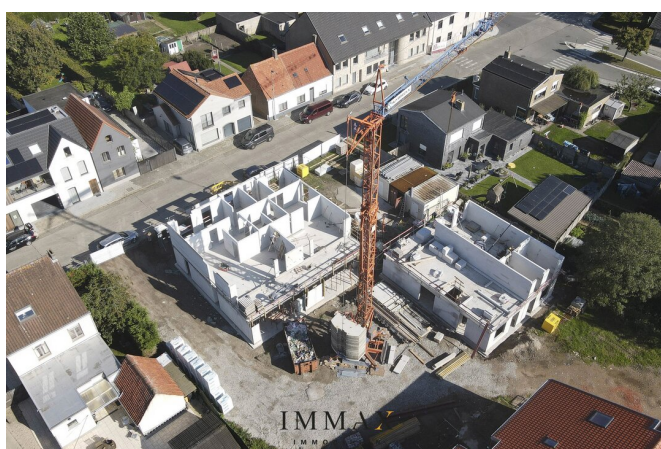
| | |
|-------------------------------------|--|
| EPC | A |
| EPC certificaatnummer | Nog te bepalen |
| Stedenbouwkundige bestemming | Woongebied |
| Stedenbouwkundige vergunning | Ja |
| Verkavelingsvergunning | Onbekend |
| Dagvaarding | Nee |
| Rechterlijke beslissing | Nee |
| Voorkooprecht | Nee |
| O-peil | Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |

Indeling

| | |
|----------------------|---|
| Garages | 1 |
| Staanplaatsen | 1 |

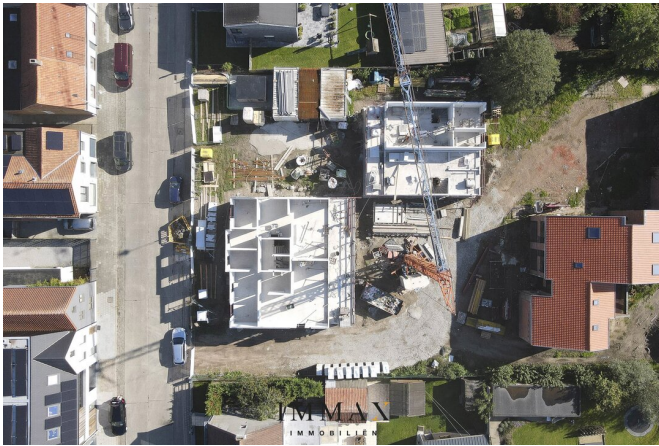
IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

UW EIGENDOM VERKOPEN?

Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting

IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be



Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Céline Van Hamme

Inkoop - Verkoop Brugge

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N