



Modern 2-SLK appartement nabij het centrum

Paul Parmentierlaan 153 4.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Silverway
Prijs	Prijs op aanvraag
Totale oppervlakte	65m ²
Woonoppervlakte	62m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1

Omschrijving

Dit appartement heeft een ideale ligging nabij het centrum van Knokke en bevindt zich op wandelafstand van het strand.

Het combineert comfort en functionaliteit en biedt alles wat je nodig hebt voor een aangenaam verblijf.

Indeling van het appartement:

Inkomhal: Voorzien van een afzonderlijk toilet.

Living: Een lichtrijke ruimte met een open keuken.

Slaapkamers: Twee volwaardige slaapkamers met directe toegang tot het achtergelegen terras.

Badkamer: Moderne inrichting met hoogwaardige afwerking.

Extra: Inclusief een privatieve kelderberging voor extra opslagruimte.

Troeven:

- Gevelbreedte: +/- 5 m70
- Kleinschalig gebouw: slechts één appartement per verdieping
- 2 volwaardige slaapkamers
- Op wandelafstand van het strand

De centrale ligging in combinatie met de praktische indeling maakt dit appartement een uitstekende keuze, zowel als investering als voor een tweede woning aan de kust.

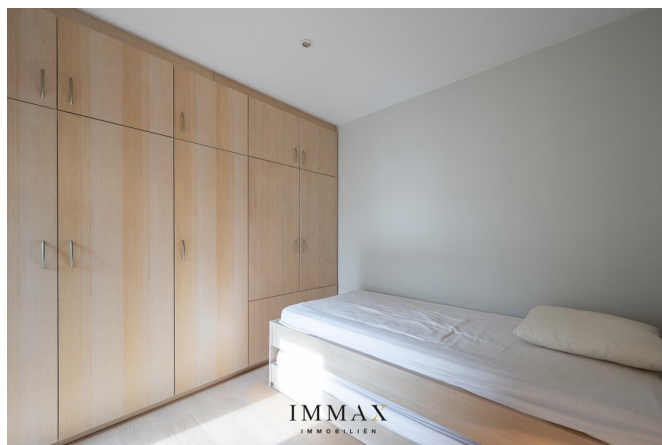
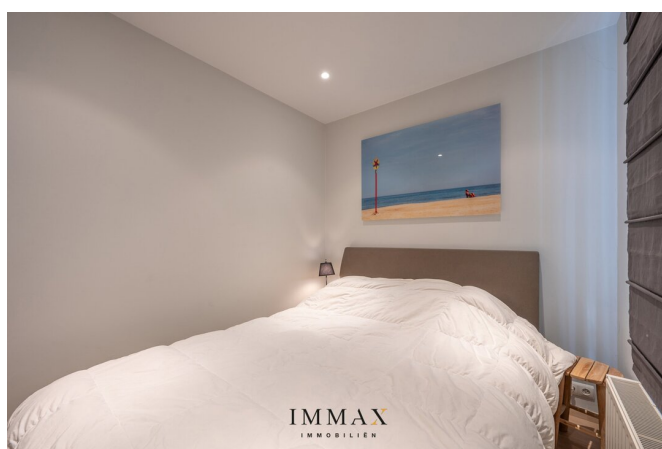
Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be.

Gegevens

Referentie	Silverway
Type	Appartement
Totale oppervlakte	65m ²
Woonoppervlakte	62m ²
Terrasoppervlakte	3m ²
Bouwjaar	1970

Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	200
EPC certificaatnummer	20221031-0002712757-RES-1
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N