



Lichtrijke duplex met zonnig terras

Albert Serreynstraat 8 2.1, 8200 Brugge Sint-Andries

Referentie

Duplex 2.1 | Residentie
Chavalië

Prijs

€ 1.050

Totale oppervlakte

100m²

Woonoppervlakte

90m²

Terrasoppervlakte

10m²

Slaapkamers

2

Badkamers

1

Omschrijving

Dit lichte duplex-appartement werd recent gebouwd (2021) en bestaat uit een grote leefruimte met open keuken met volledig geïnstalleerde keuken. Op het basisverdiep is er verder een toilet - een ruime slaapkamer - een badkamer met inloopdouche - een technische berging/wasplaats. Via de trap in de leefruimte kan men nog naar 2de slaapkamer in het dakverdiep. Een zonnig terras met aparte berging biedt mooi zicht over het centrum van Sint-Andries.

Residentie Chavalie, een kleinschalig nieuwbouwproject op een uitstekende ligging in het centrum van Sint-Andries!

Er is een ruime publieke parking voor het gebouw, de onmiddellijke nabijheid van winkels, horeca en uitvalswegen zorgt voor een ideale uitvalsbasis.

Huurprijs: 1.050 EUR/maand

Syndic kosten: 75 EUR/maand

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Gegevens

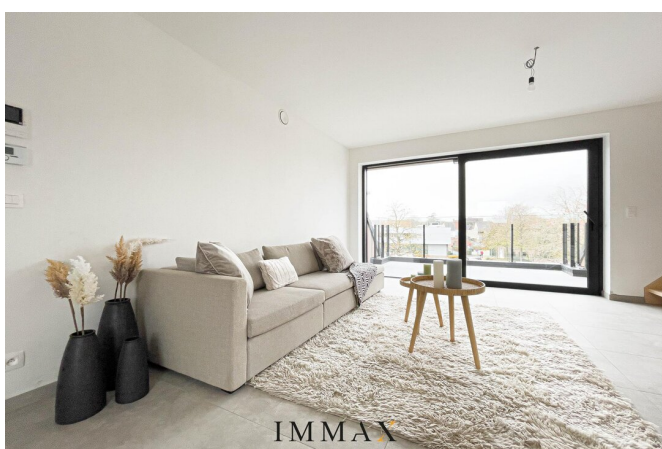
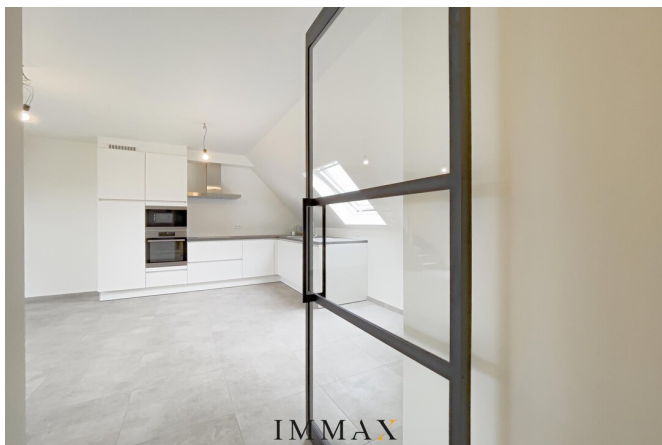
Referentie	Duplex 2.1 Residentie Chavalie
Type	Appartement
Totale oppervlakte	100m ²
Woonoppervlakte	90m ²
Terrasoppervlakte	10m ²
Bouwjaar	2021
Vrij op	Onmiddellijk
Lift aanwezig	Ja

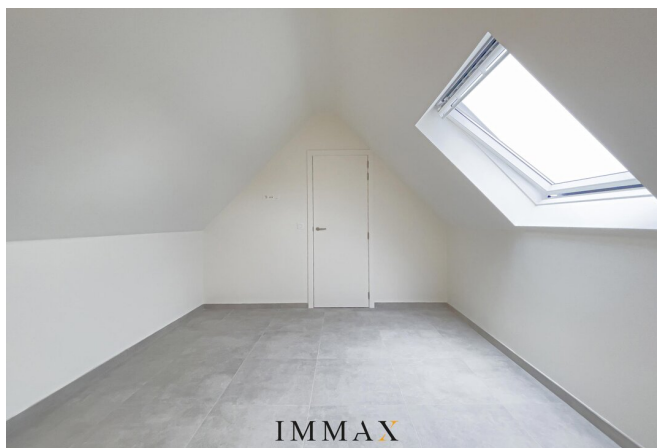
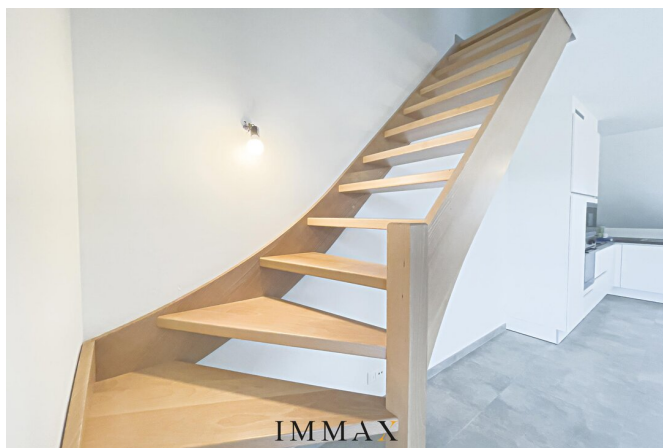
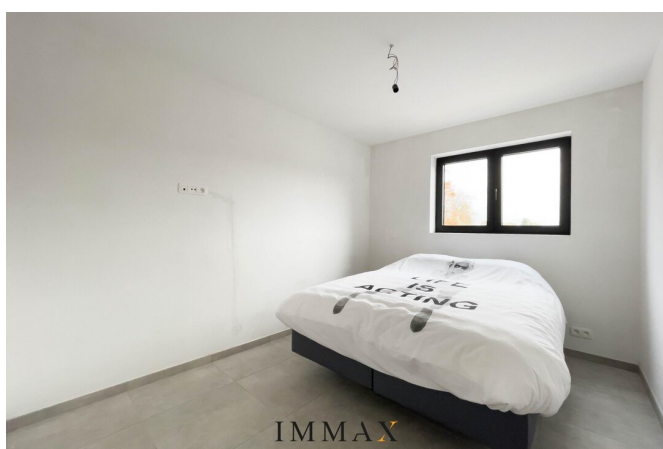
Meldingsplicht

EPC	A
EPC waarde	72
EPC certificaatnummer	31005-G-20144734/EP05028/A001/D01/SD006
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Onbekend
Verkeuvingsvergunning	Onbekend
Dagvaarding	Onbekend
Rechterlijke beslissing	Onbekend
Voorkooprecht	Onbekend
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

Toiletten 1







Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Jana Crul

Office Manager Brugge
Verhuur Brugge

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14
- E. jana@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N