



Subliem gerenoveerd hoekappartement met open zicht op het Casino & La Réserve

Bayauxlaan 70 2.1, 8300 Knokke-Heist

Referentie	Kismet
Prijs	€ 1.650.000
Totale oppervlakte	110m ²
Woonoppervlakte	106m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1

Omschrijving

Luxeus gerenoveerd appartement op wandelafstand van de Lippenslaan en met een uitzicht op het casino en casinoplein van Knokke. Dit villa-appartement bestaat uit een lichtrijke living met open keuken en berging. Drie prachtige slaapkamers waarvan de master bedroom met ensuite badkamer is voorzien van ligbad en douche. De tweede en derde slaapkamer ensuite met douchekamer en lavabo. Een Top appartement op een Top ligging. Mogelijkheid tot aankoop van een ruime dubbele garagebox in het gebouw!

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via knokke@immax.be

Gegevens

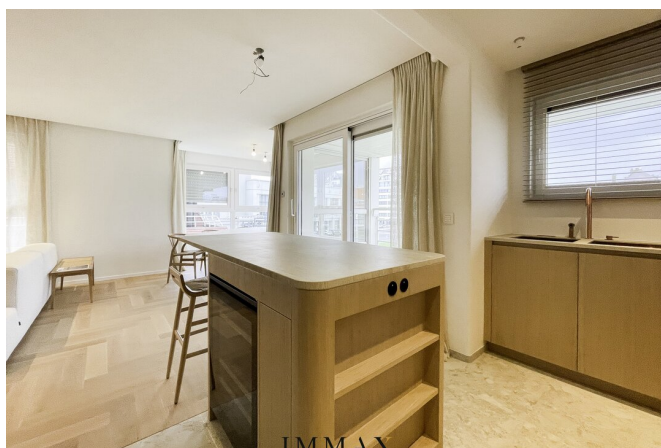
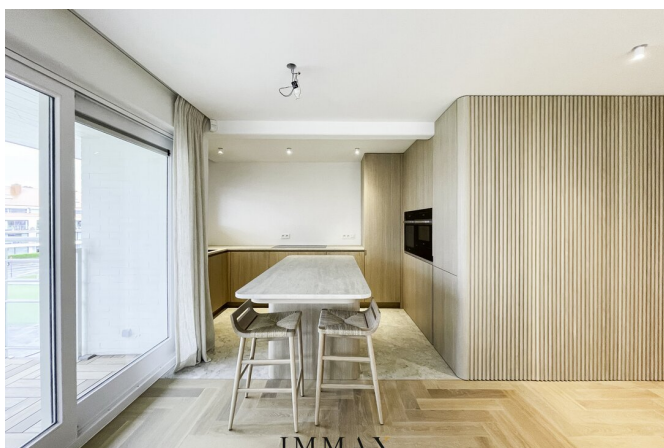
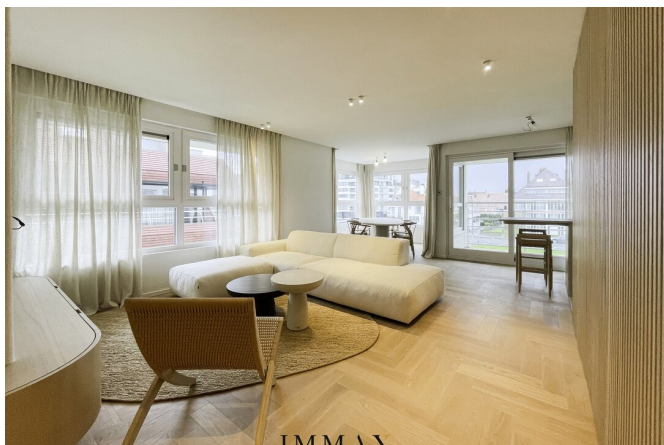
Referentie	Kismet
Type	Appartement
Totale oppervlakte	110m ²
Woonoppervlakte	106m ²
Terrasoppervlakte	4m ²
Bouwjaar	2000
Renovatiejaar	2024
Vrij op	Vanaf akte

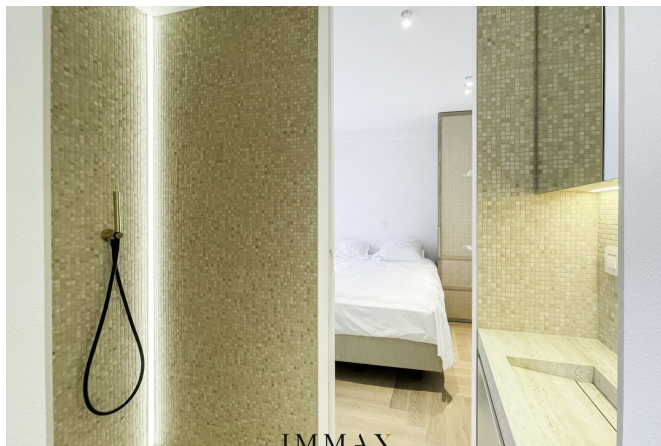
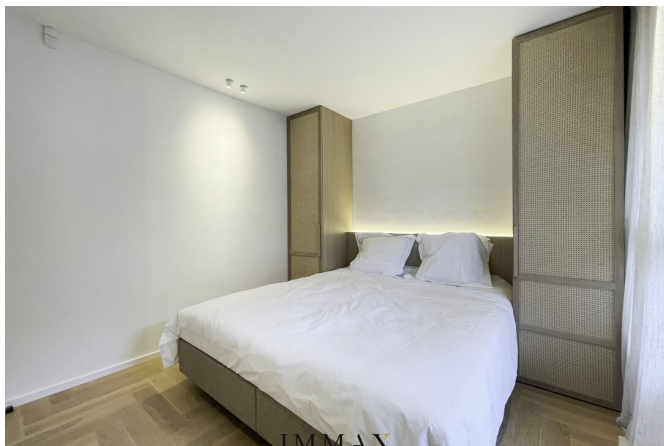
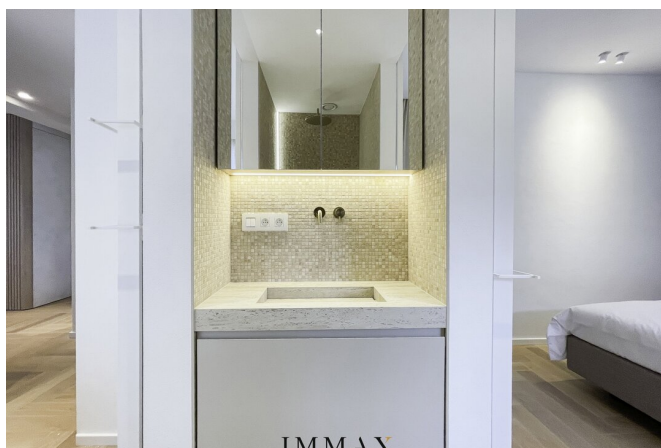
Meldingsplicht

EPC	B
EPC waarde	137
EPC certificaatnummer	20230824-0002585113-RES-2
Stedenbouwkundige bestemming	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Nee
Dagvaarding	Nee
Rechterlijke beslissing	Nee
Voorkooprecht	Nee
G-score	A
P-score	A
O-peil	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Indeling

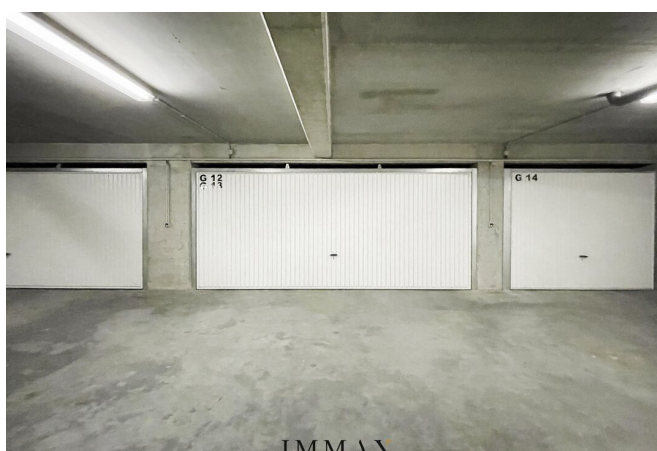
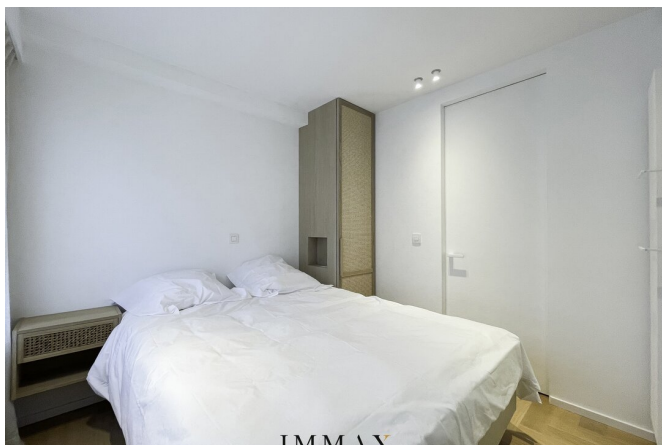
Garages 1





IMMAX

IMMOBILIËN



A photograph of the exterior of the IMMAX real estate office. The storefront features the IMMAX logo and the word "IMMOBILIËN" above the entrance. There are two large windows displaying real estate listings. The building is white with a red brick base. The word "IMMAX" is visible in the top right corner of the image.

Contacteer ons vrijblijvend voor een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N