



## Recent 2SLK-appartement nabij het Zegemeer

Paul Parmentierlaan 123 3.2, 8300 Knokke-Heist

**Referentie**

Oud Cnocke II

**Prijs**

Prijs op aanvraag

**Totale oppervlakte**

82m<sup>2</sup>

**Woonoppervlakte**

78m<sup>2</sup>

**Terrasoppervlakte**

4m<sup>2</sup>

**Slaapkamers**

2

**Badkamers**

2

## Omschrijving

Dit instapklare appartement, gelegen nabij het Zegemeer en op wandelafstand van het strand in Knokke, biedt een uitstekende woongelegenheden. Deze parel beschikt over een lichtrijke woonkamer met open keuken en twee ruime slaapkamers, beide met toegang tot het terras. Zowel de badkamer als de douchekamer zijn stijlvol ingericht. Dit recente appartement is gelegen op een toplocatie.

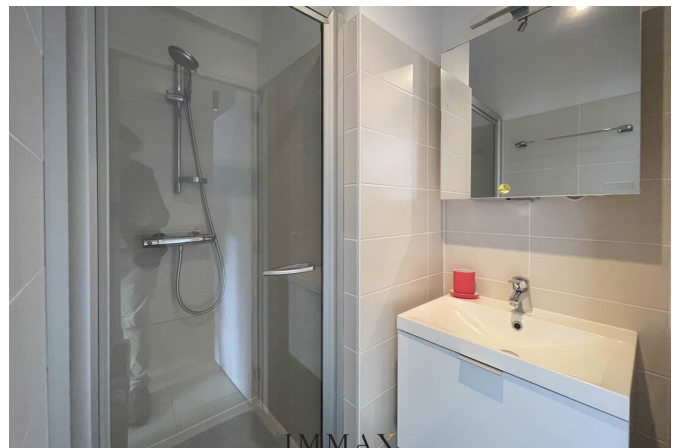
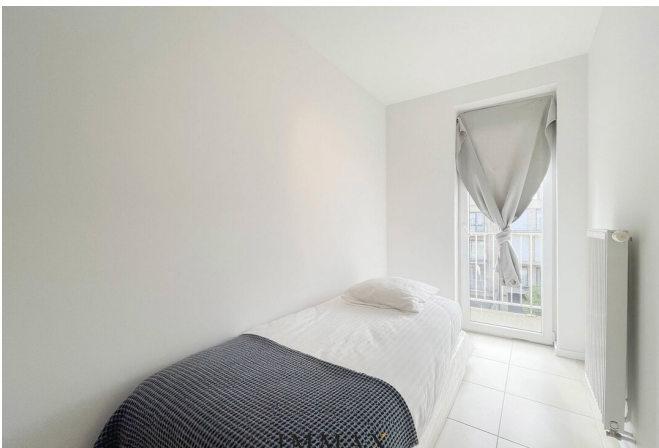
Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie: tel.: 050 62 44 14 of via [knokke@immax.be](mailto:knokke@immax.be).

## Gegevens

<b>Referentie</b>	Oud Cnocke II
<b>Type</b>	Appartement
<b>Totale oppervlakte</b>	82m <sup>2</sup>
<b>Woonoppervlakte</b>	78m <sup>2</sup>
<b>Terrasoppervlakte</b>	4m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar</b>	2007
<b>Vrij op</b>	Vanaf akte

## Meldingsplicht

<b>EPC</b>	A
<b>EPC waarde</b>	85
<b>EPC certificaatnummer</b>	20240515-0003246804-RES-1
<b>Stedenbouwkundige bestemming</b>	Woongebied
<b>Stedenbouwkundige vergunning</b>	Ja
<b>Verkavelingsvergunning</b>	Nee
<b>Dagvaarding</b>	Nee
<b>Rechterlijke beslissing</b>	Nee
<b>Voorkooprecht</b>	Nee
<b>G-score</b>	A
<b>P-score</b>	A
<b>O-peil</b>	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



# IMMAX

IMMOBILIËN



## Interesse in deze eigendom?

Neem contact op voor meer informatie



### Alexander D'Hondt

Inkoop - Verkoop Knokke

**ERKEND MAKELAAR - BIV 514.495**

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. [alexander@immax.be](mailto:alexander@immax.be)



**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N