



Appartement magnifiquement rénové avec vue panoramique

Sint-Lodewijkspad 6 5.01, 8200 Brugge

Référence	Sint-Lodewijkspad 6
Prix	€ 1.100
Surface habitable	91m ²
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Description

Situé dans un emplacement très central à Sint-Andries, cet appartement entièrement rénové, situé au cinquième (dernier) étage du bâtiment, offre une vue imprenable sur les tours emblématiques de Bruges. La rénovation complète de 2020 a été réalisée avec un souci du détail et des matériaux de haute qualité, garantissant que l'appartement dispose de tout le confort moderne.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette pour les invités, d'un spacieux et lumineux séjour, et d'une cuisine entièrement équipée avec lave-vaisselle, four vapeur, plaque à induction et réfrigérateur avec congélateur. Un cellier attenant à la cuisine dispose d'un raccordement pour la machine à laver. Depuis le hall de nuit, vous avez accès à une grande chambre et une salle de bains élégante, équipée d'une douche à l'italienne et finie en Mortex. Il y a également une deuxième chambre plus petite.

L'appartement dispose d'un balcon accessible depuis la deuxième chambre, où vous pouvez profiter du soleil de l'après-midi jusqu'au coucher du soleil.

Au sous-sol du bâtiment, vous trouverez un local de stockage privé ainsi qu'une place de parking, incluse dans le prix de la location.

Loyer : 1 100 € par mois

Charges de copropriété : 75 € par mois

Provision pour l'eau : 10 € par mois

Données

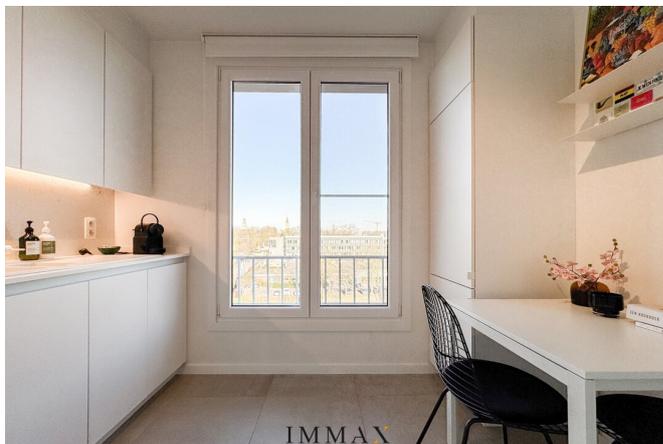
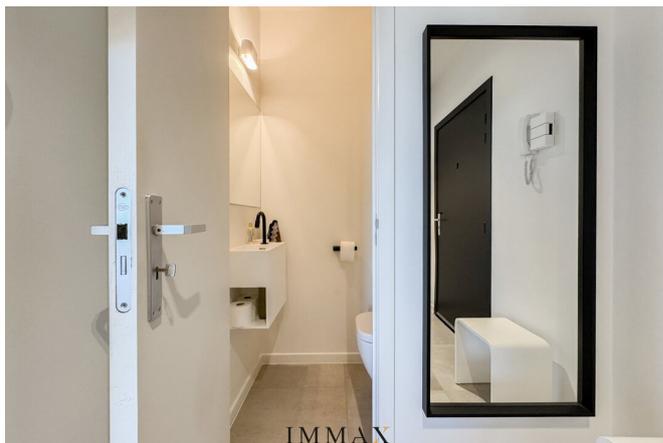
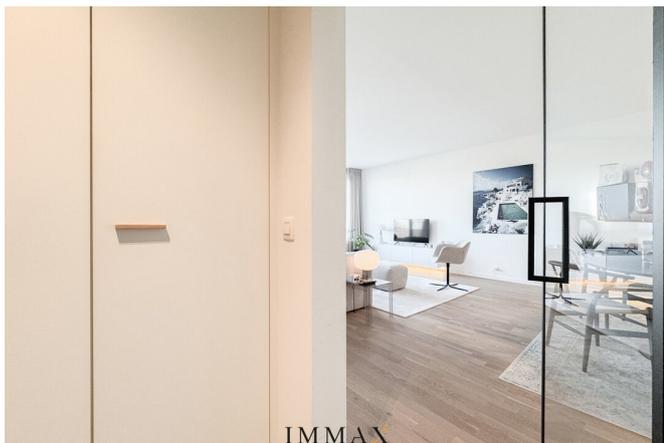
Référence	Sint-Lodewijkspad 6
Type	Appartement
Surface habitable	91m ²
Année de construction	1991
Année de rénovation	2020
Libre à partir de:	En fonct. du propriétaire
Ascenseur disponible	Oui

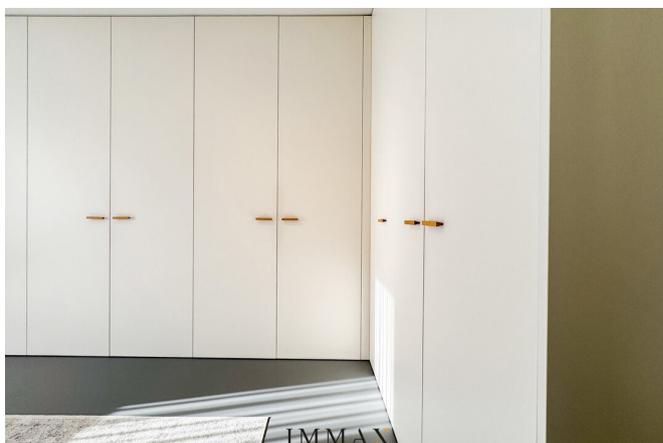
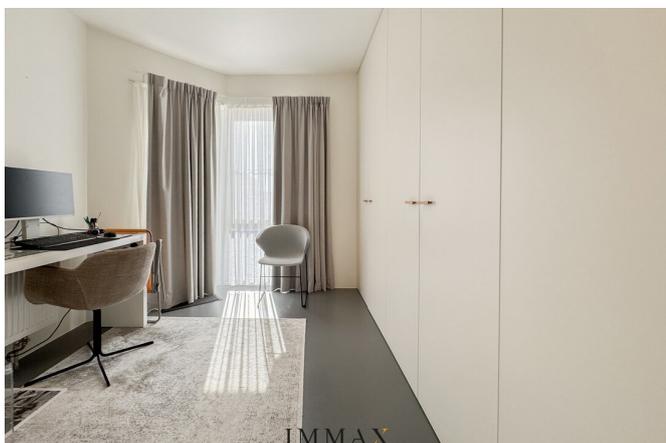
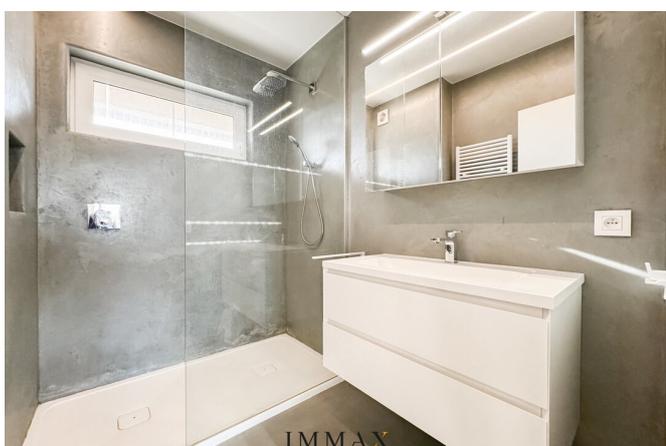
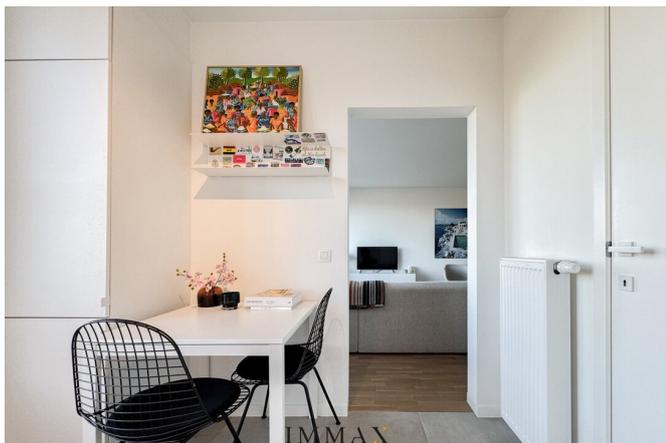
Obligation de déclaration

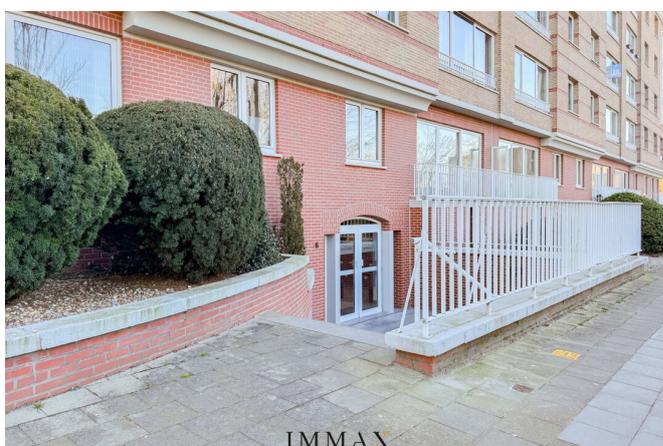
PEB	B
valeur PEB	118
Numéro du certificat PEB	0003557497
Désignation urbaine	Inconnu
Permis de construire	Inconnu
Permis de lotissement	Inconnu
Assignation à comparaître	Inconnu
Décision judiciaire	Inconnu
Préemption	Inconnu
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes	1
Emplacements	1







Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Jana Crul

Office Manager Bruges
Location Bruges

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.178

- T. 050 62 44 14
- E. jana@imax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N