



Maison casco avec jardin orienté au sud

Kalvekeetdijk 157, 8300 Knokke-Heist

Référence

Kalvekeetdijk

Prix

Prix sur demande

Superficie du sol

315m²

Surface habitable

150m²

Chambres à coucher

3

Salles de bains

1

Description

Cette maison Casco offre le meilleur des deux mondes : une situation centrale avec toutes les commodités à portée de main à Knokke et un environnement de vie agréable.

Elle est idéale pour ceux qui recherchent une maison pouvant être entièrement aménagée à leur goût.

Travaux achevés :

Grâce aux travaux de gros œuvre déjà réalisés, le bien est en état de gros œuvre, ce qui signifie que les phases fondamentales de la construction sont déjà derrière vous.

Cela vous permet de vous concentrer pleinement sur la finition et l'ameublement à votre goût :

-Toiture : La toiture a été entièrement rénovée.

-Agrandissement : une extension généreuse vers le jardin offre un espace de vie nettement plus grand, idéal pour un salon et une salle à manger spacieux.

-Eaux usées et eaux pluviales : toutes les canalisations ont été renouvelées, ce qui vous permet de disposer d'une infrastructure moderne et durable.

-Fenêtres : Les nouvelles fenêtres offrent une excellente isolation et maximisent l'apport de lumière naturelle dans la maison.

Atout supplémentaire : jardin orienté au sud

Plan d'aménagement (voir les rendus) : Au rez-de-chaussée : salle de séjour lumineuse avec cuisine ouverte et accès au jardin, ainsi que des toilettes séparées et une pièce de rangement.

Au premier étage : 3 chambres et salle de bain

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via Knokke@immax.be

Données

Référence	Kalvekeetdijk
Type	Maison
Surface totale	315m ²
Surface habitable	150m ²

Obligation de déclaration

PEB	F
valeur PEB	962
Numéro du certificat PEB	20200915-0002315662-RES-1
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable



IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Maxim Desmyttere

ACHAT - VENTE KNOKKE
LOCATION KNOKKE

BIV STAGIAIR - BIV 518.676

- T. 050 62 44 14 - 0491 17 81 26
- E. maxim@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N