



Res. Yuki | Nouvelle construction en milieu rural

Middelburgsesteenweg 19, 8340 Damme

Référence	Woning 0.1
Prix	€ 495.000
Superficie du sol	238.5m ²
Surface habitable	186.5m ²
Surface de la terrasse	11m ²
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2
Garages	1

Description

L'ancien site de la police sera transformé en 2 maisons et 5 appartements. Ce projet de construction neuve est situé dans le centre du village de Moerkerke, à l'est de Damme. Des matériaux durables ont été utilisés et les normes contemporaines ont été prises en compte.

Plan du logement 0.1 :

- Rez-de-chaussée : hall d'entrée avec toilettes pour invités, espace de vie ouvert avec débarras, espace de vie spacieux avec terrasse adjacente et jardin. Au fond du jardin se trouve un abri de voiture avec un abri de jardin.
- 1er étage : hall de nuit avec toilettes séparées, 2 chambres, salle de douche, 3ème chambre spacieuse avec salle de bain attenante.
- 2ème étage : spacieuse 4ème chambre avec dressing.

Début des travaux : printemps 2024

Achèvement prévu : été 2025

En voiture, vous avez un accès facile aux autoroutes N49 et A11.

Si vous préférez le vélo, vous pouvez profiter d'une belle promenade à vélo le long du Damse Vaart.

Bref, une maison idéale située dans un environnement accueillant pour les enfants, au milieu des polders verdoyants.

Données

Référence	Woning 0.1
Type	Maison
Surface totale	238.5m ²
Surface habitable	186.5m ²
Surface de la terrasse	11m ²
Surface du jardin	41m ²
Année de construction	2024
Libre à partir de:	à la livraison

Obligation de déclaration

PEB	A
Numéro du certificat PEB	Nog te bepalen
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Inconnu
Assigination à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Garages	1
Emplacements	1

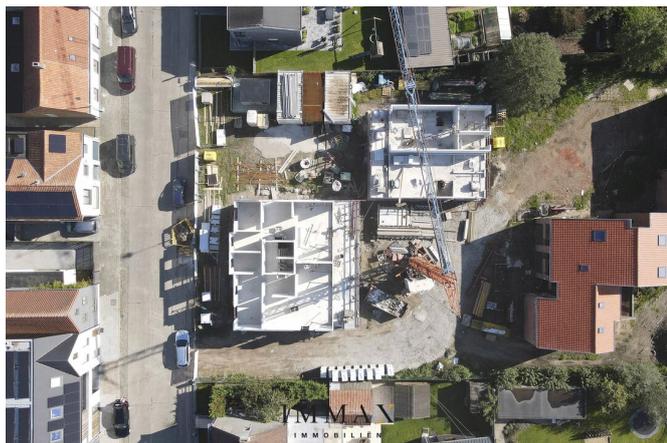
IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX

IMMOBILIËN



IMMAX
IMMOBILIËN
KNOKKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM
VERKOPEN?**
Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting



IMMAX BRUGGE
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE
050 62 44 14 - brugge@imax.be - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Céline Van Hamme

Achat - Vente Bruges

BIV STAGIAIR - BIV 516.869

- T. 050 62 44 14 - 0476 60 60 23
- E. celine@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N