



Large app (+-7m) avec vue frontale sur la mer et vue phénoménale sur l'arrière-pays

Zeedijk 81 9.1, 8301 Knokke-Heist

Référence	Les Orchideés
Prix	€ 835.000
Surface totale	120m ²
Surface habitable	108m ²
Surface de la terrasse	12m ²
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Description

Appartement spacieux (7 mètres de largeur de façade) avec vue panoramique sur la mer à l'avant et belle vue dégagée à l'arrière, situé sur la Zeedijk à Heist.

Composition: hall d'entrée avec vestiaire et toilettes séparées, cuisine ouverte bien entretenue qui s'intègre parfaitement dans l'espace de vie avec cheminée au gaz, ouvrant sur la terrasse avant avec une vue sur la mer à couper le souffle. À l'arrière se trouvent deux chambres spacieuses avec accès à une terrasse ensoleillée ; une chambre dispose d'une salle de bains attenante, l'autre d'une salle de douche. En outre, il y a une troisième chambre qui peut être aménagée comme un bureau ou un dressing. Le débarras est équipé de raccordement pour un lave-linge et un sèche-linge.

Gros avantage : 1 appartement par étage !

Au rez-de-chaussée, il y a un locale à vélos facilement accessible.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations : tel : 050 62 44 14 ou via knokke@immax.be

Données

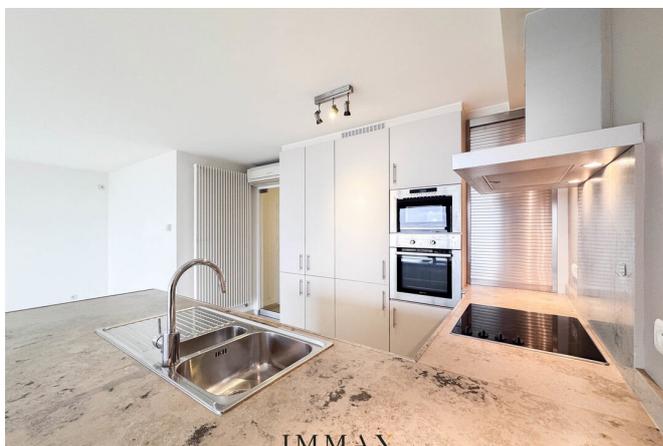
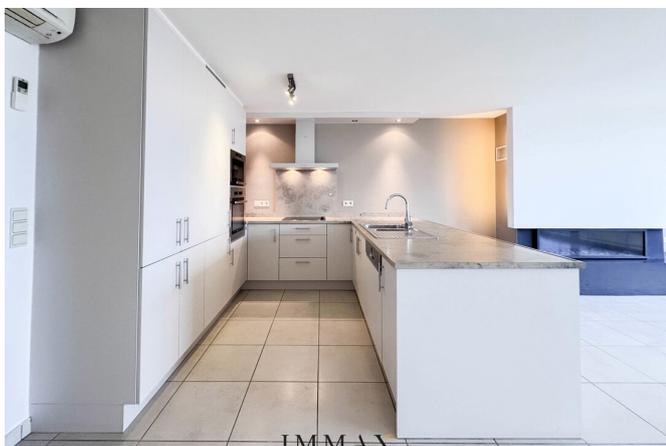
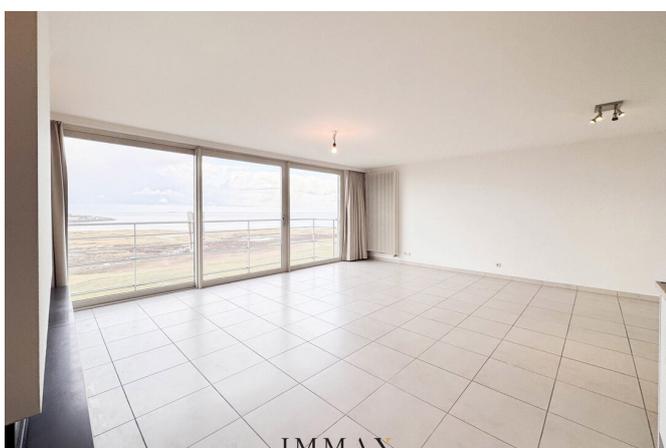
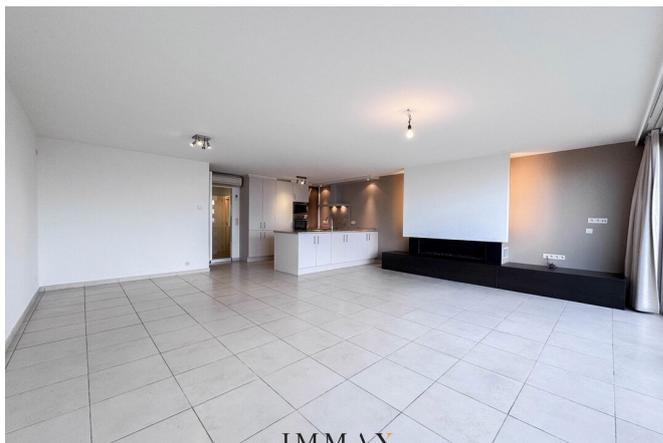
Référence	Les Orchideés
Type	Appartement
Surface totale	120m ²
Surface habitable	108m ²
Surface de la terrasse	12m ²
Année de construction	2003
Ascenseur disponible	Oui

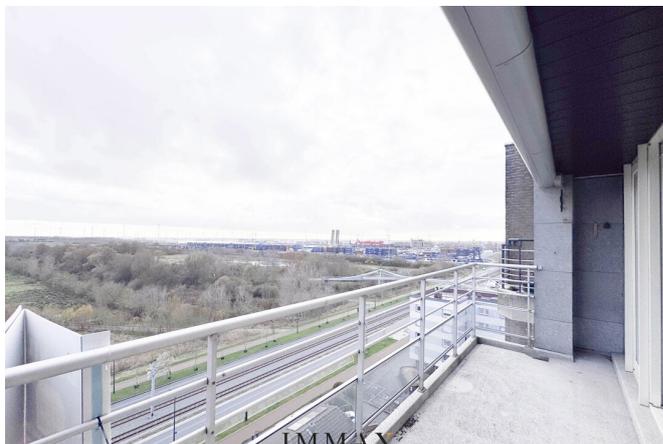
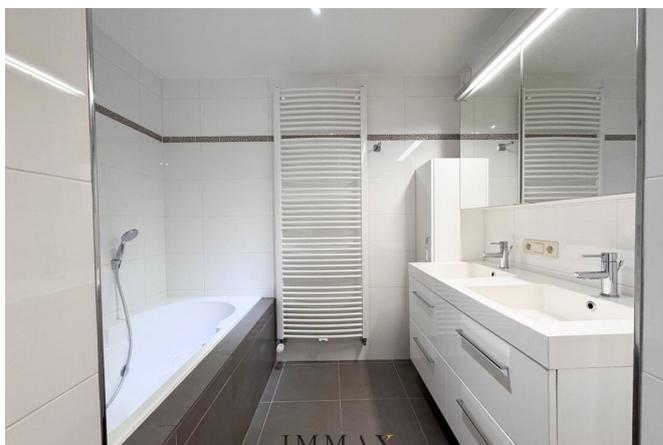
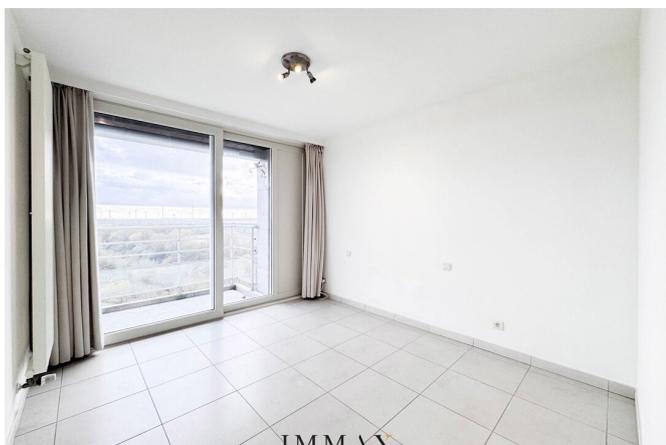
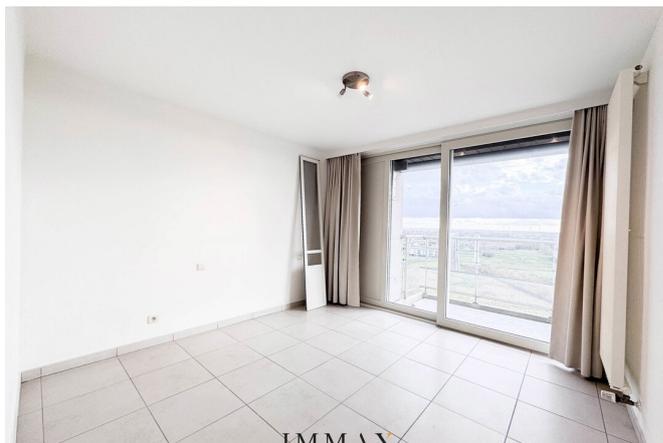
Obligation de déclaration

PEB	B
valeur PEB	146
Numéro du certificat PEB	3261577
Désignation urbaine	Zone d'habitat
Permis de construire	Oui
Permis de lotissement	Non.
Assignation à comparaître	Non.
Décision judiciaire	Non.
Préemption	Non.
Score G	A
Score P	A
O-peil	pas situé en zone inondable

Disposition

Toilettes 1





IMMAX

IMMOBILIËN



Contacteer ons vrijblijvend voor
een professionele schatting.

050 62 44 14 - www.immax.be

Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



Alexander D'Hondt

Achat - Vente Knokke

AGENT IMMOBILIER - BIV 514.495

- T. 050 62 44 14 - 0497 34 49 66
- E. alexander@immax.be

IMMAX
I M M O B I L I Ë N