



## Immeuble d'angle commercial idéalement situé

Katelijnestraat 141, 8000 Brugge

<b>Référence</b>	6100760
<b>Prix</b>	€ 595.000
<b>Superficie du sol</b>	183m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	225m <sup>2</sup>
<b>Garages</b>	1

## Description

Ce bâtiment d'angle commercial idéalement situé se trouve sur une route d'accès très fréquentée au centre de Bruges. Grâce à son emplacement visible, ce bâtiment offre de nombreuses possibilités commerciales, et une combinaison d'habitation et de travail est également possible. Le bâtiment a fonctionné ces dernières années comme une pizzeria.

Un avantage supplémentaire est le garage/terrasse sur le côté du bâtiment.

## Données

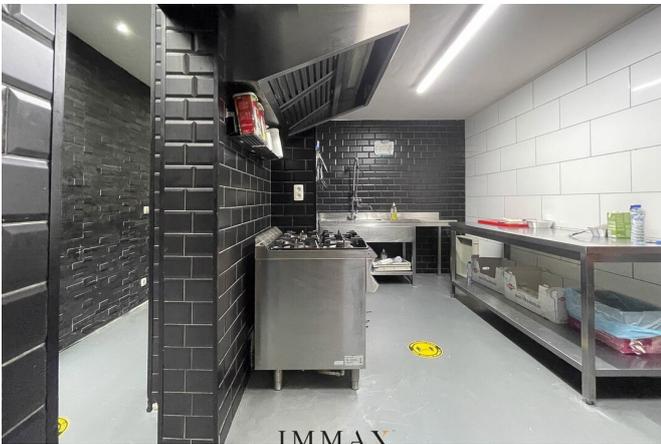
<b>Référence</b>	6100760
<b>Type</b>	Commerce
<b>Surface totale</b>	183m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	225m <sup>2</sup>
<b>Libre à partir de:</b>	En fonct. du propriétaire

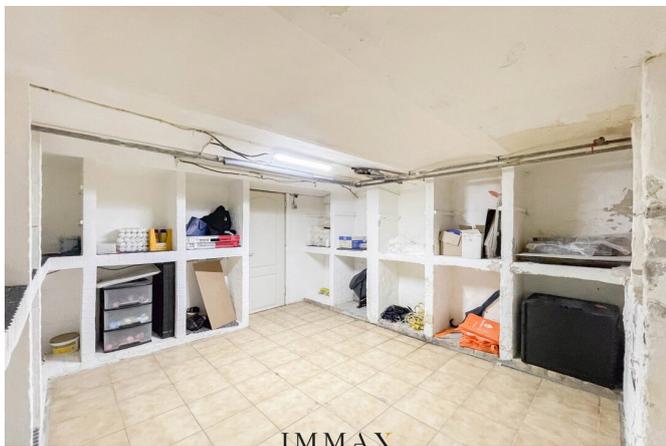
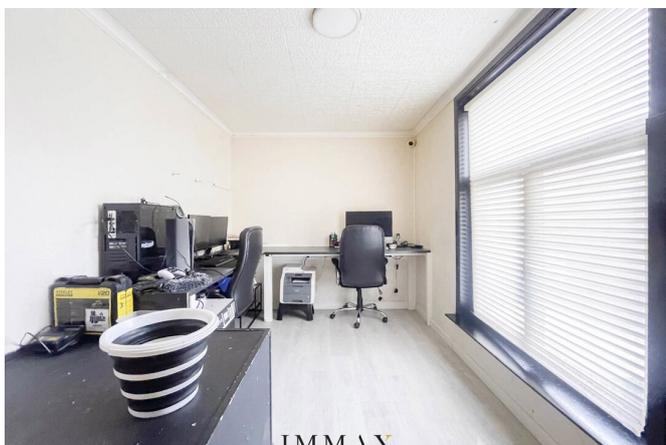
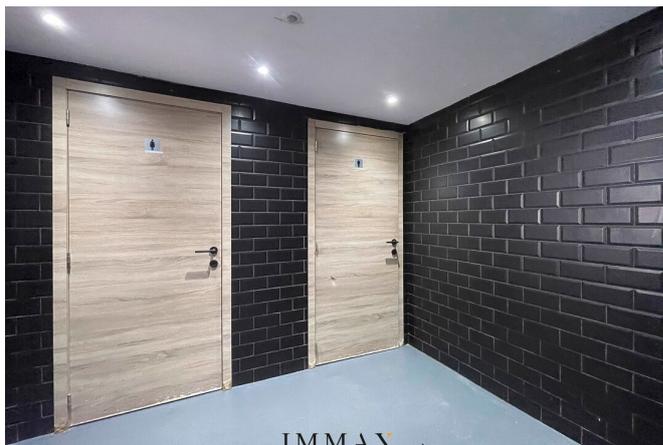
## Obligation de déclaration

<b>PEB</b>	F
<b>Numéro du certificat PEB</b>	20240471-0003313616
<b>Désignation urbaine</b>	Inconnu
<b>Permis de construire</b>	Oui
<b>Permis de lotissement</b>	Non.
<b>Assignation à comparaître</b>	Non.
<b>Décision judiciaire</b>	Inconnu
<b>Préemption</b>	Non.
<b>O-peil</b>	Non communiqué

## Disposition

<b>Garages</b>	1
<b>Emplacements</b>	1





# IMMAX

IMMOBILIËN

**IMMAX**  
IMMOBILIËN  
KNOKE - BRUGGE

**UW EIGENDOM  
VERKOPEN?**

Contacteer ons vrijblijvend voor  
een professionele schatting

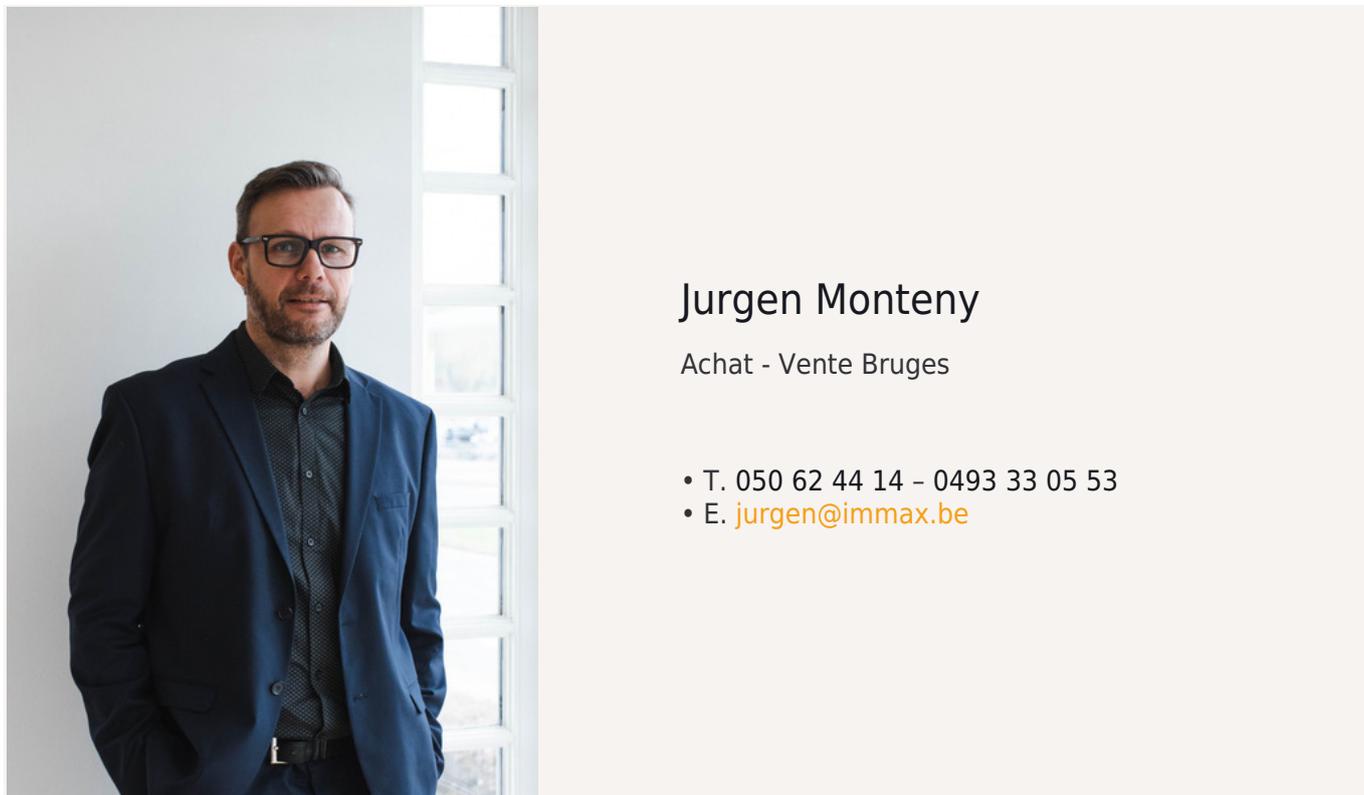


**IMMAX BRUGGE**  
MOERKERKSE STEENWEG 1, 8310 BRUGGE  
050 62 44 14 - [brugge@immax.be](mailto:brugge@immax.be) - [www.immax.be](http://www.immax.be)



## Ce bien vous intéresse ?

Contactez-nous pour plus d'informations



### Jurgen Monteny

Achat - Vente Bruges

- T. 050 62 44 14 - 0493 33 05 53
- E. [jurgen@immax.be](mailto:jurgen@immax.be)

**IMMAX**  
I M M O B I L I Ë N